



Línea Impermeabilizantes

## THERMOCONTROL FLEX

### Descripción / Características del producto

Impermeabilizante acrílico de alta elasticidad – 10 años de garantía - que impide el ingreso del agua pluvial en Frentes y Muros. Su película de alto espesor lo convierten en una verdadera *barrera* contra la humedad y las inclemencias del tiempo. Un impermeabilizante permanente que absorbe los movimientos de dilatación y contracción de los materiales garantizando que la humedad no ingrese, sellando defectos y microfisuras a través de su fórmula con Poliuretano. El producto se presenta en blanco y en una serie de colores ya preparados.

### Campo de Aplicación

Ideal para uso arquitectónico, por su excelente comportamiento en superficies exteriores de ladrillos, revoques, material de frentes, cemento, fibrocemento, madera o hierro. Especialmente recomendado para aquellas superficies que presenten microcuarteo muy frecuentes en sustratos de revoque fino. También puede usarse como capa protectora y decorativa sobre superficies o techos galvanizados.

### Instrucciones para su uso

*Preparación de la superficie: La superficie debe encontrarse limpia, seca, libre de polvo, suciedad, productos siliconados, ceras, óxido, partes flojas y otros contaminantes.*

**Superficies Nuevas:** *Los sustratos de mampostería presentan una elevada alcalinidad, por lo que recomendamos dejar transcurrir antes del pintado no menos de 60 a 90 días. Aplicar una solución de ácido Muriático al 10 %, aplicado con cepillo de paja, pita o plástico, dejando actuar 30 minutos para luego enjuagar la superficie con abundante agua. Controlar el pH cuyo valor final debe oscilar entre 7 y 8. Es recomendable la aplicación previa de Comodín Fijador al Aguarrás, especialmente en aquellas superficies dudosas. El empleo de fijador mejora la penetración en todas las superficies y brinda un sellado perfecto para la continuidad de las tareas.*

**Superficies Pintadas** Se puede aplicar sobre cualquiera de las superficies antes mencionadas a condición de eliminar, si son viejas, todo resto de grasitud lavándolas con agua y detergente. Si hubiera capas de pinturas descascaradas o mal adheridas, eliminarlas por completo.

Eliminar hongos a través de Líquido Fungicida Colorín según las instrucciones del envase. Posteriormente erradicar las manchas por medio de una solución de agua lavandina al 10 %. Enjuagar y dejar secar.

En ambos casos lijar la superficie y aplicar una mano del Thermocontrol Flex diluido entre el 10 al 30% como mano de anclaje en caso de no usar Fijador como es sugerido. Reparar las imperfecciones con Comodín Enduido Exteriores. Luego de lijar, aplicar Fijador al Aguarrás, para nivelar la absorción de la superficie. Finalizar con 2 a 3 manos de Thermocontrol con mínima dilución (máximo 5%).

Sobre madera sin pintar, se debe aplicar previamente Comodín Fondo Sintético Blanco.

Sobre hierro: Aplicar previamente Comodín Antióxido o Seakrome. En galvanizado nuevo aplicar previamente Desoxidante Fosfatizante Colorín con cepillo, dejando actuar 30 minutos y enjuagando posteriormente. Si el galvanizado ha sufrido al menos 6 meses de intemperie y se encuentra sin pintar y en buen estado, solo bastará con una limpieza profunda con agua y detergente neutro. Luego enjuague y secado. Aplicar una primera mano de Thermocontrol Flex con 20% de dilución y luego completar con 2 manos adicionales con 5% de agua o lo que permita el correcto desplazamiento del elemento aplicador tanto a pincel como rodillo. Si se aplica con airless emplear como punto de partida un 10% de agua sin exceder el 15% para garantizar los espesores finales de la aplicación.

Para ampliar la gama de colores emplear Colorante Universal Colorín hasta 30 cc por litro en total. No emplear Colorante Universal 101, 102 y 110 en exteriores. También a través del sistema Tintométrico Sitio Color Colorín donde se puede acceder a una amplia gama de colores de más de 1500 tonos sugeridos.

Limpiar los utensilios y las herramientas con agua, antes que sequen.

Rendimiento: 10 m<sup>2</sup> por litro y por mano . Los rendimientos varían según la absorción y rugosidad de los sustratos.

*Recomendaciones: no aplicar con la superficie caliente ni con HRA superior al 85%. En el caso de rajaduras, grietas, consultar con el Departamento Técnico.*

*Los elementos de trabajo se limpian fácilmente con agua y jabón.*

## **Datos Técnicos**

TIPO: Pintura al Látex 100% acrílico

PESO ESPECIFICO: 1,36 +/- 0,04

VISCOSIDAD: Stormer (a25°C) 100 Unidades Krebs +/- 3

CONTENIDO DE SOLIDOS %: 54 En Peso 39 Por volumen

TIEMPO DE SECADO AL AIRE: 2:00 - 3:00 Hs. (entre manos)

TEMPERATURA DE APLICACION: mínima 10°C Máximo 35°. Cuando no se tienen en cuenta las condiciones meteorológicas antes durante y después del pintado, pueden presentarse manchas, resultando más notorio en colores intensos.

COLOR: Blanco, Duna, Ocre, Rojo Teja, Rojo Borgoña, Verde Otoñal, Cemento, Verde Zafari, Verde Foresta, Azul Trafal y Café.

BRILLO: Mate

RENDIMIENTO TEORICO: 10 m<sup>2</sup> / Lt. / mano

DILUYENTE: Agua

ESTABILIDAD EN EL ENVASE: 2 Años

FONDOS RECOMENDADOS: Comodín-Fijador al aguarrás

LAVABILIDAD: Excelente

RESISTENCIA A LOS ALCALIS: Excelente

RESISTENCIA A SUSTRATOS ALCALINOS: Excelente

PRESENTACIONES: Colores 1, 4 y 20 Lts – Blanco 1, 4, 10 y 20 Lts.

## **Precauciones de Seguridad**

*Ficha de Seguridad: disponible en [www.colorin.com](http://www.colorin.com) o solicitar al Departamento Técnico de la empresa 0800 888 7700*

ADVERTENCIAS Y PRECAUCIONES:

PUNTO DE INFLAMACIÓN: No inflamable.

ADVERTENCIAS Y PRECAUCIONES PUNTO DE INFLAMACION: No Inflamable N° DE ONU: 1263 HOJAS DE SEGURIDAD (M. S. D. S.): Ver MSDS Thermocontrol Flex PRECAUCIONES DE SEGURIDAD Mantener fuera del alcance de los niños. No ingerir. Evite el contacto con la piel y los ojos. PRIMEROS AUXILIOS En contacto accidental con la piel lavar con agua y jabón. En contacto con los ojos lavar con abundante agua. Si fuese ingerida no inducir al vomito, beber abundante agua y consultar al medico. • Centro Nacional de Intoxicaciones: 0-800-333-0160 • Centro de Intoxicaciones Hospital Posadas: (011) 4658-7777