



COMODÍN

FIJADOR / SELLADOR AL AGUA

Línea Arquitectónica

Código: 0383

DESCRIPCIÓN

Fijador concentrado transparente al agua de rápido secado. Unifica la absorción de mamposterías interiores o exteriores ofreciendo un gran poder de adherencia, destacándose por su acabado transparente.

Es ideal para ser aplicado en grandes extensiones, por su excelente rendimiento.

Ofrece un rendimiento máximo por cada litro, de 5 litros de material listo para usar, característica primordial en este tipo de productos.

Es adecuado para el acondicionamiento de mampostería interior y exterior y puede recibir pinturas al látex o sintéticas. Puede ser entonado con Colorante Universal.

CAMPO DE APLICACION

Paredes nuevas con terminación a la cal fina, yeso ó enduidos al látex. Para interiores y exteriores. En paredes viejas previamente pintadas a la cal, o que por cualquier motivo presentan una superficie floja o pulverulenta que atente contra la buena adhesión a mediano o largo plazo.

Instrucciones para el uso

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Las superficies nuevas de mampostería presentan una elevada alcalinidad, debido a que el cemento y la cal aun no han terminado completamente su reacción de curado. Cuando la alcalinidad es muy elevada, ataca y genera defectos superficiales a las pinturas, por lo que recomendamos dejar transcurrir antes del pintado, un tiempo prudencial para su eliminación en forma natural mediante un proceso de curado.

Dicho proceso requiere normalmente de tres meses para exteriores y seis meses para interiores, **ser esto relativo y variable, se recomienda no obstante controlar el nivel de pH antes de pintar.**

Si no se puede esperar estos plazos y para el caso de revoques o superficies de ladrillos, es posible acelerar el proceso, tratando la superficie con una solución diluida de ácido muriático (1 parte de ácido en 10 partes de agua) para posteriormente enjuagar con abundante agua.

Debe dejarse secar la superficie tratada durante al menos 24 horas, antes de aplicar la pintura de terminación. Para verificar la ausencia de alcalinidad luego de este pre-tratamiento, se debe controlar el PH de la pared humedeciendo un pequeño sector de la misma y aplicando en ese punto papel tornasol o papel PH (Valor: 7-8).

Otro punto a tener en cuenta en la preparación de las superficies, son los depósitos blanquecinos superficiales debidos al salitre, originado por la presencia de sales en ladrillos y además en el agua y en la arena usadas en la elaboración de las mezclas cementicias. Por acción del agua de lluvia se extraen estas sales presentes en la mampostería y cuando se seca aparecen sobre superficie externa de la misma, provocando decoloración, ampollado y rotura de la película de pintura. Esto puede evitarse lavando con manguera y cepillo de cerda dura la pared, aplicando un fijador sellador y una buena pintura impermeabilizante. En estos casos también se recomienda aplicar el esquema de lavado con solución de ácido muriático y posterior lavado, según se detallo con anterioridad

En todos los casos, se aplica la recomendación de que antes de aplicar un producto, la superficie debe estar limpia de residuos grasos u hollín, como también debe estar libre de hongos.

Si la superficie estuviera muy floja, eliminar la parte pulverulenta tanto como sea posible mediante lijado o cepillado, y luego con un trapo mojado.

APLICACION

Se puede aplicar con rodillo o pincel., diluyendo previamente con agua en la proporción de 1 litro a 2 y 1/2 hasta 4 de agua, y aplicar una o dos manos según la absorción de la pared.



Se la considerará sellada cuando esta presente un muy leve brillo angular como de cáscara de huevo y al frotarla con la mano no queden en ella partículas de polvo.

Si se desea colorear levemente para poder observar mejor donde se aplica se le puede agregar un 5% aprox. de la pintura que piensa usar como terminación o entonar con algún Colorante Universal sin exceder los 30 ml. por litro. Permita secar aproximadamente una hora entre manos.

Los utensilios se lavan con agua y jabón.

DATOS TECNICOS

TIPO:	100% acrílico
RELACIÓN DE MEZCLA:	No aplicable
PESO ESPECIFICO:	1,01 +/- 0,02 gr/cm ³
VISCOSIDAD:	
Copa Ford #4 (A25°C):*	
Stormer (a25°C)	90 Unidades Krebs +/- 2
CONTENIDO DE SOLIDOS %:	14 En Peso 13 Por Volumen
TIEMPO DE SECADO AL AIRE:	01:00 - 02:00 Hs. (para repintar)
TIEMPO DE SECADO FORZADO:	No aplicable
VIDA UTIL DE LA MEZCLA:	No aplicable
TEMPERATURA DE APLICACION:	mínima 10°C
COLOR:	incoloreo
BRILLO:	levemente satinado
RENDIMIENTO TEORICO:	35 m ² / Lt. / mano para dilución 1 lt. a 2 1/2 agua.
DILUYENTE:	Agua
ESTABILIDAD EN EL ENVASE:	12 meses
FONDOS RECOMENDADOS:	No aplicable
LAVABILIDAD:	Excelente
RESISTENCIA A LOS ALCALIS:	Excelente
RESISTENCIA A LOS ACIDOS:	Bueno
RESISTENCIA A LOS SOLVENTES:	Regular
RESISTENCIA A SUSTRATOS ALCALINOS:	Excelente
PRESENTACIONES:	1, 4, 10 y 20 lts.

Advertencias y Precauciones

PRECAUCIONES DE SEGURIDAD

Mantener fuera del alcance de los niños. No ingerir. Evite el contacto con la piel y los ojos

PRIMEROS AUXILIOS

En contacto accidental con la piel lavar con agua y jabón. En contacto con los ojos lavar con abundante agua. Si fuese ingerida no inducir al vomito, beber abundante agua y consultar al medico.

- Centro Nacional de Intoxicaciones: 0-800-333-0160
- Centro de Intoxicaciones Hospital Posadas: (011) 4658-7777

PUNTO DE INFLAMACION: No Inflamable

N° DE ONU: 1263

HOJAS DE SEGURIDAD (M. S. D. S.): Ver MSDS Comodín Fijador Sellador

OBSERVACIONES

Si se aplicara sobre superficies de hierro se produciría oxidación, salvo que se aplique anteriormente Antióxido Sintético, Seakrome Convertidor. Un caso típico son las cabezas de clavos o bordes de marcos metálicos de aberturas.

Se recomienda para una mejor nivelación y reducir al mínimo la formación de burbujas, utilizar rodillos de lana sintética de fibra corta o mediana.